Приложение

 к прогнозу социально–экономического развития
 города Твери на долгосрочный период до 2028 года

**Пояснительная записка к прогнозу социально–экономического развития города Твери на долгосрочный период до 2028 года**

Исходной базой для разработки прогноза социально-экономического развития города Твери на долгосрочный период до 2028 года (далее - Долгосрочный прогноз) являются: прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, утвержденный на заседании Правительства Российской Федерации 22.11.2018, прогноз социально-экономического развития Тверской области на период до 2030 года, утвержденный распоряжением Правительства Тверской области от 14.10.2015 № 505-рп «О прогнозе социально-экономического развития Тверской области на период до 2030 года», прогноз социально-экономического развития города Твери на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, одобренный постановлением Администрации города Твери от 20.10.2022 № 1066 «О прогнозе социально-экономического развития города Твери на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

В качестве информационных баз использовались официальные данные территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тверской области, сведения Управления Федеральной налоговой службы по Тверской области, показатели структурных подразделений Администрации города Твери, хозяйствующих субъектов и другие источники.

Долгосрочный прогноз формировался согласно основным макроэкономическим параметрам среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2025 года и индексам инфляции в базовом варианте, рекомендованным письмом Министерства экономического развития Тверской области от 18.05.2022 № 2454.

В данном варианте среднесрочная линия развития российской экономики определяется сокращением импорта из-за санкционных ограничений и отказа иностранных партнеров от сотрудничества с Россией, потерей ряда экспортных рынков и ограничением возможности переориентации поставок, структурной перестройкой производственно-логистических цепочек в российской экономике. Вместе с тем для сглаживания санкционных последствий на федеральном уровне введены меры по поддержке экономики.

Учитывая объективные причины, оказывающие негативное влияние на показатели и темпы развития экономики, реальное исполнение прогнозных значений Долгосрочного прогноза может быть скорректировано из-за расширения принимаемых «пакетов» санкций, итогов Всероссийской переписи населения
на 1 октября 2021 года с изменениями численности россиян.

Среднесписочная численность населения.Россия вошла в сложный демографический период, падение рождаемости в середине 1990-х гг. отражается на демографической ситуации в настоящее время. Кроме того, в 2020 году Российская Федерация, как и весь мир, столкнулась с глобальным вызовом, связанным с распространением новой «коронавирусной» инфекции.

Потери в численности населения города Твери восполняет миграционный прирост, но с 2020 года поток мигрантов стал снижаться после введенных ограничений в миграционном законодательстве, запретов мигрантам заниматься отдельными видами деятельности, проведением специальной операции. Структурные сдвиги в демографии носят продолжительный характер и влияют на оценку среднегодовой численности населения (2028 год – 428,0 тыс. человек).

Промышленность. В условиях внешнего санкционного давления важнейшее значение приобретает развитие импортозамещающих производств, в том числе высокотехнологичного оборудования и комплектующих. Хозяйствующие субъекты города Твери перестраивают свои производственно-логистические цепочки, проводят работу по замещению импортных комплектующих.

Не менее значимым вопросом является совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для производства и обслуживания высокотехнологичной продукции, построение которой невозможно без надлежащего оснащения высших и средних учебных заведений соответствующей материально-технической базой, лабораториями, мастерскими, ее синхронизации с развитием высокотехнологичных производств.

Согласно расчетам, в 2023 году объем промышленного производства составит 199,6 млрд. рублей (106,0% в действующих ценах к 2022 году). Исходя из прогнозируемых тенденций и сведений промышленных предприятий города Твери в плановом периоде 2024-2028 годов, объем производства оценивается, в пределах 6,1% -7,8% в действующих ценах.

Фонд оплаты труда. Фонд оплаты труда работников, занятых в экономике города Твери (далее – ФОТ) ежегодно увеличивается, обеспечивая рост объема налоговых поступлений в бюджетную систему. Ежегодный прирост ФОТ прогнозируется на уровне 7%-8% до 143,2 млрд. рублей в 2028 году. Учитывая рост уровня инфляции в 2022 году, в дальнейшем возможен пересмотр показателя в зависимости от сложившейся социально-экономической ситуации в разных секторах экономики.

Численность занятых в экономике города. Рост среднесписочной численности работников крупных и средних организаций, дополнительное введение новых рабочих мест, отсутствие массовых сокращений на производствах свидетельствует о повышении уровня официальной занятости работников в городе Твери. Учитывая трудоустройство граждан на созданные рабочие места, тенденцию к сокращению количества безработных граждан, увеличение возрастного ценза (согласно Пенсионной реформе с 1 января 2019 года), в 2025 году численность работников экономики города Твери в 2028 году увеличится до 220 тыс. человек.

Уровень безработицы. Ситуация на рынке труда является стабильной без масштабного использования режима неполной занятости и простоев. Численность безработных уменьшается, уровень безработицы не растет. Средняя продолжительность периода безработицы составляет 4 месяца. Количество заявленных вакансий для трудоустройства кратно превышает численность граждан, незанятых трудовой деятельностью, и находящихся в поисках новой работы. При сохранении устойчивой динамики в вопросах занятости работников и отсутствия массовых высвобождений уровень безработицы не поднимется выше 0,30%, составив в 2028 году 0,27%.

Численность индивидуальных предпринимателей. Согласно сведениям Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, численность индивидуальных предпринимателей в 2021 году составила 10,6 тыс. человек, из них каждый третий - работал в сфере торговли и ремонта автотранспортных средств, 13% от общего числа - в организациях транспортировки и хранения.

В 2022 году количество индивидуальных предпринимателей повысится до 10,9 тыс. человек. Исходя из анализа и сложившихся тенденций на рынке труда, на 2023-2028 годы прогнозируется незначительный рост количества индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица в пределах 1%.

Оборот розничной торговли.

Повышение оборота розничной торговли в 2021 году на 8,4% к 2020 году обусловлен снятием ограничений и запретов деятельности объектов торговли и общественного питания в связи с распространением пандемии COVID-19 и началом активной прививочной кампании.

2022 год характеризовался уходом с российского рынка значительной части иностранных компаний в розничной торговле, предопределив падение общего оборота на 8% в сопоставимых ценах.

В 2023 году и в долгосрочный период продолжится процесс замещения на рынках товаров ушедших иностранных компаний продукцией отечественных производителей или организаций дружественных стран. Таким образом, общая неопределенная геополитическая ситуация и экономическая нестабильность будет нивелироваться поддержкой бизнеса Правительством Российской Федерации, что позволит рассчитывать на небольшой ежегодный рост объемов отрасли. При расчете показателей прогнозного периода учитывались рекомендованные Министерством экономического развития Российской Федерации значения индексов-дефляторов по базовому варианту.

Налог на прибыль организаций. Заметное влияние на общий объем поступлений оказало снижение доходов предприятий обрабатывающих производств на 21% к 2020 году, из них в производства прочих транспортных средств и оборудования на 63,7% или 1 141,1 млн. рублей.

В 2022 году увеличение поступлений по налогу на прибыль от организаций города Твери в бюджет Тверской области на 7,5% больше 2021 года. Прогноз на 2023-2025 годы выполнен по данным организаций и экспертной оценки с ежегодным приростом 5,1%-5,8%. В долгосрочном периоде размер налогооблагаемой прибыли рассчитан с учетом тенденций финансового состояния организаций города при увеличении на 5% в год.

Объем инвестиций в основной капитал. Снижение темпов роста инвестиций в 2022 году до 19,8 млрд. рублей вызвано неопределенностью экономической ситуации после введения санкций, ограничениями на импорт инвестиционного оборудования, нестабильностью инвестиционного рынка по финансированию проектов. В 2023 году ожидаемый прирост будет незначительным (на 1% в сопоставимых ценах к 2022 году). В 2024 году – уже 4,1%, в 2025 году – ускорится до 105,3%. В 2025-2028 годах инвестиции вырастут на 3,6%-3,8% в год за счет реализации инвестиционных проектов на территории инновационно-промышленного парка «Боровлево-3» (объем частных инвестиций к 2030 году - более 10 млрд. рублей при создании до 19 новых производств).

Ввод в эксплуатацию жилых домов. В 2023-2025 годах прогнозируется ввод жилья на уровне 225-235 тыс. кв. м в год при темпах роста 102,2-102,3%. Снижение темпов ввода жилья объясняется небольшим количеством свободных земельных участков под строительство многоквартирных жилых домов на территории города Твери, увеличением стоимости строительных материалов и сложившейся сбалансированностью между обеспеченным спросом населения на жилье и его предложением. Наблюдается тенденция замены местных застройщиков на федеральные компании, такие как ООО «УК Талан», Корпорация «Баркли».
В текущем году отмечено снижение количества площадок «точечной» застройки и развитие комплексной застройки. В 2026-2028 годах прирост прогнозируется на уровне 1,2-1,3% в год.